



CITTA' di ALTAMURA

(Città Metropolitana di Bari)

VI Settore LL.PP

Piazza Municipio – 70022 Altamura
protocollo.generale@pec.comune.altamura.ba.it

Dirigente VI Settore - Ing. Biagio Maiullari
Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Luigia Picerno
lavoripubblici@pec.comune.altamura.ba.it

concorsi di progettazione

poli per l'infanzia



OGGETTO: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA IN ALTAMURA, NEL QUARTIERE TRENTACAPILLI - LAMA DI CERVO. CONCORSO DI PROGETTAZIONE. CONCORSO DI PROGETTAZIONE - Richiesta offerta per l'affidamento diretto dei servizi tecnici professionali per la redazione della PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA COMPRENSIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE.

CODICE CUP: J74I18000060006

CODICE CIG: 7993256385

Premesso che:

Il Comune di Altamura, con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 07/12/2018 aderiva all'iniziativa promossa dalla Regione Puglia per incentivare l'istituto del Concorso di Progettazione per assicurare la qualità dell'architettura per la realizzazione dei nuovi Poli per l'infanzia e prendeva atto dello stanziamento da parte della Regione Puglia di € 70.000,00 destinati al nostro Ente quale contributo per la promozione del Concorso di Progettazione relativamente al Progetto del Polo dell'Infanzia;

In data 10/12/2018 la Regione Puglia e le amministrazioni comunali di Altamura (BA), Bari e Capurso (BA) sottoscrivevano il relativo Protocollo di Intesa che impegnava le amministrazioni comunali a bandire il Concorso di progettazione di cui trattasi, nel rispetto delle "linee guida" di cui DGR n. 2032 del 15/11/2018 (art 4), e impegnava la Regione Puglia a supportare le stesse amministrazioni nel fornire, in tutte le fasi del concorso, una task-force allo scopo individuata;

La Regione Puglia con Atto Dirigenziale n. 2 del 07.01.2019 trasferiva la somma di € 70.000,00 in favore del Comune di Altamura, a titolo di contributo finanziario alle spese di progettazione del Polo per l'Infanzia;

Il Comune di Altamura con:

- **Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 2 Luglio 2019** approvava il Documento Programmatico Preliminare – Studio di Fattibilità unitamente al Quadro Economico complessivo dell'intervento, comprendente le somme necessarie a ciascuna delle fasi procedurali necessarie;
- **Determinazione Dirigenziale n.806 del 25/07/2019, tra l'altro:**
 - approvava il DPP e i relativi allegati, nonché il Quadro Economico complessivo dell'intervento di importo complessivo stimato in € 4.865.000,00, comprensivo dell'importo massimo dei lavori pari a €3.194.000,00, nonché della somma necessaria per l'acquisizione dell'area da parte dell'INAIL;
 - avviava il concorso di progettazione per l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'incarico per la redazione della progettazione fattibilità tecnica ed economica, già preliminare, e si riservava, qualora codesto Ente avesse deciso di procedere in tal senso, di affidare al vincitore del concorso, previo reperimento delle risorse economiche necessarie e con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, l'incarico di progettazione delle fasi successive di progettazione ed arredi;

Con Determinazione Dirigenziale n. 788 del 15.06.2021, a seguito dei lavori della Commissione Giudicatrice e della Segreteria tecnica del Concorso di Progettazione relativo alla realizzazione di un Polo per l'Infanzia nel quartiere Trentacapilli in Altamura, approvava la graduatoria finale del Concorso di cui trattasi e si aggiudicava il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica al vincitore del concorso alla RTP Arch. MARCELLO MORGANTE, Arch. PIETRO PINDUCCIU, Arch. MARCO TIUS, Arch. ANGELICA MAGRINI, Ing. DAVIDE SALOMONE, Ing. FABIO MORGANTE;

Con Determinazione Dirigenziale n. 1130 del 15.09.2021 annullava la suddetta aggiudicazione, a causa del mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.Lgs. n. 50/2016 di uno dei componenti del raggruppamento temporaneo e



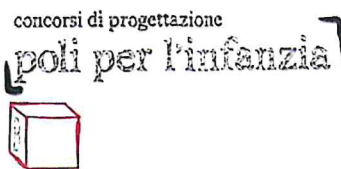
CITTA' di ALTAMURA

(Città Metropolitana di Bari)

VI Settore LL.PP

Piazza Municipio – 70022 Altamura
protocollo.generale@pec.comune.altamura.ba.it

Dirigente VI Settore - Ing. Biagio Maiullari
Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Luigia Picerno
lavoripubblici@pec.comune.altamura.ba.it



si modificava la D.D. n. 788 del 15.06.2021 con l'aggiudicazione del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica all'arch. PIETRO COLONNA, per scorrimento graduatoria;

In data 25/11/2022 tra il suddetto professionista esterno e il Comune di Altamura si sottoscriveva il contratto di affidamento del Servizio di Progettazione rep.5084 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica del Polo 06; il progetto veniva trasmesso con nota pec del 15/02/2022 prot. 55485 del 17/06/2022;

La Giunta Comunale con Deliberazione n.106 del 24/08/2022:

- Prendeva atto e approvava, per quanto di competenza, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento "Realizzazione di un Polo per l'infanzia nel quartiere Trentacapilli in Altamura" dell'importo complessivo di dell'importo complessivo di €4.865.000,00 ;;
- Prendeva atto dell'art. 3.3 e 8.1 del Disciplinare di Gara, che in conformità alle Linee Guida per lo svolgimento dei concorsi relativi alla realizzazione del Progetti di Poli per l'infanzia innovativi, allegata alla D.G.R. n. 2032 del 15.11.2018 smi, consente all'Ente banditore di affidare al vincitore, previo reperimento delle risorse e mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando":
 - i successivi livelli di progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, previo completamento, da parte del medesimo vincitore, entro il termine di 30 giorni dalla richiesta formale da parte dell'Ente banditore, degli elaborati concorsuali al fine di ottenere il progetto di fattibilità tecnica ed economica in forma compiuta e completa";
 - la progettazione degli arredi mediante un incarico specifico, oggetto di negoziazione e ribasso, secondo i principi definiti per la determinazione della parcella relativa alla progettazione architettonica (non oggetto della presente offerta);
- Prendeva atto, altresì, che la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza possono essere finanziate con le somme Inail per acquisizione area, di cui al punto "b10 del Quadro Economico";
- Stabiliva di affidare al vincitore del concorso le fasi successive della progettazione e degli arredi (sezione D ed E del Quadro economico), stante quanto richiamato nell'art. 3.3 e 8.1 del Disciplinare diGara;
- Stabiliva di affidare al vincitore del concorso le fasi successive della progettazione e degli arredi (sezione D ed E del Quadro economico), stante quanto richiamato nell'art. 3.3 e 8.1 del Disciplinare di Gara;
- Dava mandato al Dirigente del VI Settore di predisporre gli atti finalizzati all'affidamento delle fasi successive di progettazione e arredi da affidare al vincitore del concorso, secondo quanto richiamata nell'art. 3.3 e 8.1 del Disciplinare di Gara;

Considerato che il progettista esterno, ai sensi dell'art. 3.3.1 del Disciplinare di gara, trasmetteva:

- con nota pec del 26/09/2022 prot. 101258 del 19/09/2022 i certificati dei lavori attestanti l'esecuzione di attività professionale relativa a servizi di ingegneria e architettura espletati negli ultimi 2 anni dallo stesso progettista;
- con nota pec del 29/11/2022 prot. 108725 del 30/11/2022 i certificati comprovanti i requisiti del raggruppamento temporaneo proposto per le fasi definitive ed esecutive del progetto del Polo dell'infanzia;

Per quanto sopra, nelle more delle verifiche dei requisiti e secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara al punto 8.1

SI INVITA

la Sv a voler presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione di servizi tecnici professionali comprensivo di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sui corrispettivi riportati nel Quadro economico, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.106 del 24/08/2022, di seguito elencati:

- Progettazione Definitiva (decurtata del 20%) pari a € 94.599,40;
- Progettazione Esecutiva (decurtata del 20%) pari a € 83.555,62

Gli importi sono al netto di Cassa di previdenza e IVA.

I corrispettivi sono stati desunti sulla base del DM 17/06/2016.

Vista la natura delle opere le prestazioni affidate non possono essere subappaltate.



CITTA' di ALTAMURA

(Città Metropolitana di Bari)

VI Settore LL.PP

Piazza Municipio – 70022 Altamura
protocollo.generale@pec.comune.altamura.ba.it

Dirigente VI Settore - Ing. Biagio Maiullari
Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Luigia Picerno
lavoripubblici@pec.comune.altamura.ba.it

concorsi di progettazione

poli per l'infanzia



Tutte le altre prestazioni devono essere eseguite dal tecnico incaricato, ovvero dal raggruppamento.

TERMINE DI ESECUZIONE

Stante la complessità dell'opera da progettare e per una maggiore efficienza dell'esecuzione delle prestazioni indicate nella determinazione dei corrispettivi, si invita il ricevente architetto a presentare l'offerta anche in considerazione dei ragionevoli tempi di esecuzione:

- Progetto Definitivo - _____ giorni complessivi naturali e consecutivi dall'accettazione dell'incarico;
- Progetto Esecutivo - _____ giorni complessivi naturali e consecutivi dall'approvazione del Progetto Definitivo.

L'affidatario si obbliga a supportare la Stazione Appaltante nella verifica del progetto esecutivo e all'eventuale definizione tecnico amministrativa per la presentazione del progetto agli uffici competenti al rilascio dei pareri endoprocedimentali;

TERMINE DI RISCONTRO

L'offerta deve essere inoltrata entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della pec al seguente indirizzo:

lavoripubblici@pec.comune.altamura.ba.it

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

90 (novanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO

L'affidamento delle prestazioni di cui alla presente sarà regolato con sottoscrizione di opportuno contratto/convenzione di incarico professionale nel quale saranno regolati i rapporti tra Committente e Affidatario, ivi compreso le risultanze della presente comunicazione.

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY):

Ai sensi del D.Lgs. 101 del 4 settembre 2018 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla gara.

Fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto all'accesso, i dati stessi non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato. I dati verranno trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati possono essere conosciuti dal responsabile del trattamento e dagli incaricati dei competenti uffici.

Titolare del Trattamento è il Comune di Altamura

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Referente del Procedimento è l'arch. Luigia PICERNO, funzionario tecnico di ruolo del Comune di Altamura.

Altamura,

Allega:

1. Deliberazione di Giunta Comunale con n.106 del 24/08/2022;
2. Determinazione dei corrispettivi (non comprensivi della decurtazione del 20%).

